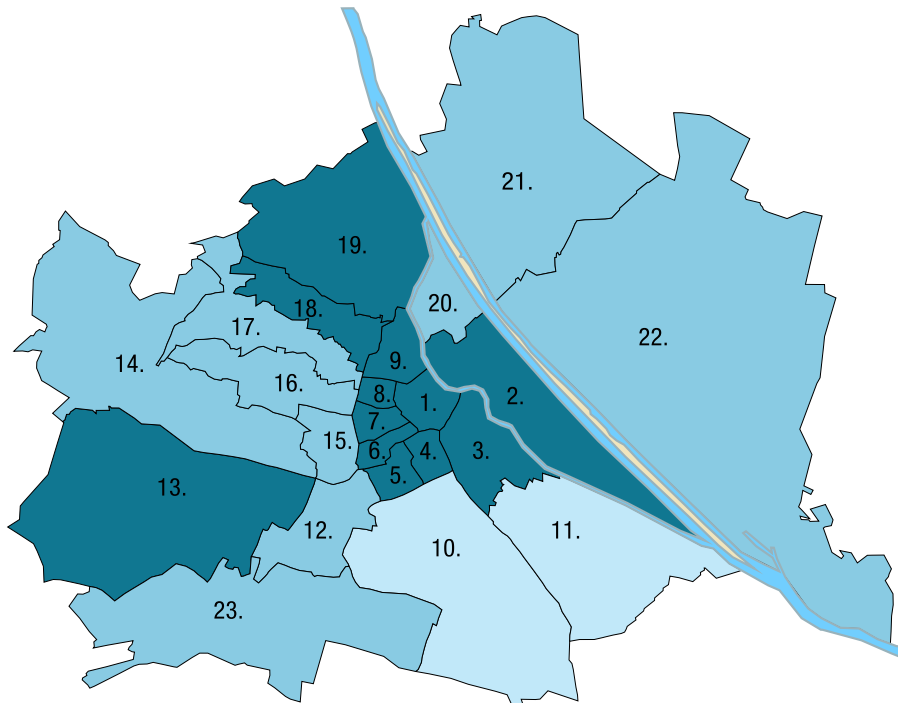


Preisspiegel Wien

Wohnungen Kauf

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 3000
- € 3001 - € 4000
- € 4001 - € 5000
- über € 5000



Bezirk	<50 m ²	51-80 m ²	81-129 m ²	>130 m ²	Durchschnitt/m ²	Tendenz
1., Innere Stadt	9926	12469	11789	17021	13824	▲
2., Leopoldstadt	4610	5256	5640	5670	5400	▲
3., Landstraße	6450	6601	6419	7686	6617	▲
4., Wieden	5007	5682	6042	8335	6388	▼
5., Margareten	4717	4739	5451	5379	5171	▲
6., Mariahilf	5736	5788	5728	7189	5749	▼
7., Neubau	5700	5349	7089	7854	6565	▲
8., Josefstadt	8154	6339	7477	7689	7440	▼
9., Alsergrund	5805	6175	6638	7264	6492	▲
10., Favoriten	4038	3697	3960	4111	3842	▼
11., Simmering	4335	3654	3909	3276	3828	▲
12., Meidling	4694	4827	4393	4364	4611	▲
13., Hietzing	5846	5555	5199	5918	5507	▶
14., Penzing	4694	4877	4830	4659	4813	▲
15., Rudolfstheim-Fünfhaus	4040	4259	4387	4112	4245	▼
16., Ottakring	4659	4754	5129	3691	4762	▲
17., Hernals	4682	4528	4797	5370	4674	▲
18., Währing	5196	5696	5946	7122	6163	▲
19., Döbling	6648	6326	6359	7745	6689	▲
20., Brigittenau	4317	4336	4544	4004	4291	▼
21., Floridsdorf	4486	4381	4512	4058	4425	▲
22., Donaustadt	4856	4699	4537	5777	4745	▲
23., Liesing	5086	4250	3926	4406	4360	▲

Gesamtanzahl der Objekte: 21628

Datenbasis: Februar 2019

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.